



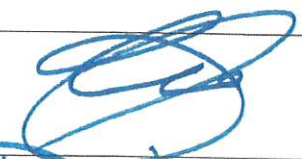
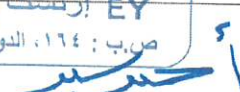
محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
التاريخ: 6 نوفمبر 2025م
رقم الصفحة: (1) من إجمالي عدد الصفحات: (5)

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة بلدنا ش.م.ع.ق
محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
المنعقدة في الدوحة مساء يوم الخميس الموافق
6 نوفمبر 2025م

عقدت الجمعية العامة غير العادية لشركة بلدنا ش.م.ع.ق ("الشركة") اجتماعها اليوم بموعدها الاحتياطي نظراً لعدم اكتمال صحة نصاب الاجتماع الأول عبر تقنية الاتصال المرئي من خلال تطبيق زووم (Zoom) حيث أتيحت لمن يرغب بالحضور عبر الاتصال المرئي بشكل اتاح الاستماع والمشاركة في الاجتماع دون أية معوقات، وذلك في تمام الساعة الخامسة من مساء يوم الخميس الموافق 6 نوفمبر 2025م وبحضور أعضاء مجلس الادارة التالية أسماؤهم:

- | | | |
|--|---------------------------------|--------------------------|
| السيد/ محمد معتز محمد رسلان الخياط | رئيس مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد المهندس/ علي هلال الكواري | نائب رئيس مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد/ رامي الخياط | عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| سعادة/ الشيخ سعيد بن عبدالعزيز آل ثاني | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد المهندس/ عبد العزيز الزيادة | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد/ حمد عبد الله العطية | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد المهندس/ ناصر حسن الأنصاري | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد/ مازن السبيتي | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد/ ادين تينان | عضو مجلس الإدارة | عبر تقنية الاتصال المرئي |
| السيد/ أحمد محمد الباشا | أمين السر | حضوراً شخصياً |

رئيس الجمعية ورئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد معتز محمد رسلان الخياط	أمين السر ومقرر الجمعية السيد/ أحمد محمد الباشا	مدقق حسابات الشركة EY ERNST & YOUNG P.O. BOX: 164, DOHA, QATAR ممثلًا بالسيد/ أحمد سيد	جامع الأصوات شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر ممثلًا بالسيد/ نادر سعيد عيد الصوص
			

Baladna o.p.s.c

North Road, Ext. 11, Al Khor & Al-Thakira
T: (+966) 4655 8888 | P.O. Box: 3382, Doha, Qatar
C.R: 140310 | Capital: 2,001,052,631 QAR Fully Paid
info@baladna.com



بلدنا ش.م.ع.ق

طريق الشمال، مخرج ٤، أم الخور و الثكير
ت: ٤٠٣٨٨٨٨ (٩٧٤) | راس المال: ٢,٠٠١,٠٥٢,٦٣١ ريال
سجل تجاري: ١٤٠٣١٠ | راس المال: ٢,٠٠١,٠٥٢,٦٣١ ريال
info@baladna.com



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية

التاريخ: 6 نوفمبر 2025م

رقم الصفحة: (2) من إجمالي عدد الصفحات: (5)

كما شارك بالاجتماع السيد/ مارك وارزودا، الرئيس التنفيذي للشركة، والسيد/ أحمد سيد عبر تقنية الاتصال المرئي، والسيد/ حسن موسى ممثلين عن مدقق حسابات الشركة السادة إرنست ويونغ والمساهمون المذكورون بكشف الحضور والمثليون لما نسبته 57.11% من رأس مال الشركة.

إدارة الاجتماع:

ترأس الاجتماع السيد/ محمد معتر محمد رسلان الخياط، بصفته رئيس مجلس الإدارة، وقد عينت الجمعية العامة السيد/ أحمد محمد الباشا، أميناً للسفر ومقررًا للاجتماع بعد موافقة الجمعية العامة، وقد قام بجمع وتدقيق وإثبات حضور السادة المساهمين شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر، وبرقابة وإشراف مدقق حسابات الشركة السادة/ إرنست ويونغ ممثلة بالسيد/ أحمد سيد.

إعلان النصاب القانوني:

أعلن السيد أحمد سيد، ممثل مدقق حسابات الشركة إرنست ويونغ اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الجمعية العامة غير العادية بموعدها الاحتياطي نظرًا لعدم اكتمال صحة نصاب الاجتماع الأول، عملاً بأحكام المادة (66) من النظام الأساسي للشركة، حيث بلغ عدد الأسهم الممثلة في الاجتماع ما مجموعه 1,142,822,104 سهم من إجمالي الأسهم 2,001,052,631، وتمثل ما نسبته 57.11% من رأس المال ومنها 1,079,915,531 بالأصالة و 62,906,573 بالوكالة.

افتتاح الاجتماع:

بعد اعلان النصاب القانوني من قبل ممثلي السادة/ إرنست ويونغ، ألقى السيد/ محمد معتر محمد رسلان الخياط، رئيس مجلس الادارة، كلمة افتتاحية رحب فيها بالحضور الكريم، ثم طلب من السيد/ أمين السر تلاوة جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية.

جدول الأعمال:

تم تلاوة ومناقشة جدول الاعمال من قبل السيد/ أمين السر والذي تضمن ما يلي:

- الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بنسبة 7.1% وذلك بتوزيع أسهم مجانية، بواقع (1) سهم لكل (14) سهم، يتم إصدارها عقب المصادقة على تلك الزيادة. ليصبح رأس مال الشركة 2,143,984,962 ريال قطري موزعاً على 2,143,984,962 سهم. وتخصيص كسور الأسهم الناجمة عن عملية التوزيع باسم شركة بلدنا ان وجدت.

- الموافقة على تعديل المواد (6 و 7 و 8) من أحكام النظام الأساسي ذات الصلة برأس مال الشركة.

جامع الأصوات شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر ممثلاً بالسيد/ نادر سعيد عيد الصوص	EY ERNST & YOUNG P.O. BOX: 164, DOHA, QATAR أرنست ويونغ مختار السيد/ أحمد سيد ع.ص.ب : ١٦٤، الدوحة - قطر	أمين السر ومقرر الجمعية السيد/ أحمد محمد الباشا	رئيس الجمعية ورئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد معتر محمد رسلان الخياط
ألفا أوميغا Alpha Omega	أحمد سيد		

Baladna O.P.S.C

North Road, Exit 4, Umm Al-Hawaya Area, Al Khor & Al-Thakkira
T: (+974) 4035 8888 | P.O. Box: 3382, Doha, Qatar
C.R: 140310 | Capital: 2,001,052,631 QAR Fully Paid
info@baladna.com



بلدنا ش.م.ع.ق.

طريق الشمال، مخرج ٤٤، أم الحويار، المنطقة الصناعية، الخور و الثكير
ت: ٤٠٣٥ ٨٨٨٨ (+٩٧٤) | ص.ب. ٣٣٨٢، الدوحة، قطر
سجل تجاري: ١٤٠٣١٠ | رأس المال: ٢.٠٠١.٠٥٢.٦٣١ ريال قطري بالكامل
info@baladna.com



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية

التاريخ: 6 نوفمبر 2025م

رقم الصفحة: (3) من إجمالي عدد الصفحات: (5)

3. تفويض العضو المنتدب باتخاذ الإجراءات اللازمة ومنحه جميع الصلاحيات اللازمة لتنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية وانهاء كافة إجراءات تعديل النظام الأساسي والتوقيع على جميع المستندات لدى وزارة العدل، ووزارة التجارة والصناعة، وهيئة قطر للأسواق المالية، وبورصة قطر، وإيداع.

وقائع الاجتماع:

وقبل البدء بعرض جدول الاعمال نوه السيد مقرر الاجتماع إلى آلية التصويت، تم استعرضت الجمعية العامة وناقشت جدول اعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية كما يلي:

البند الأول: الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بنسبة 7.1% وذلك بتوزيع أسهم مجانية، بواقع (1) سهم لكل (14) سهم، يتم إصدارها عقب المصادقة على تلك الزيادة. ليصبح رأس مال الشركة 2,143,984,962 ريال قطري موزعاً على 2,143,984,962 سهم. وتخصيص كسور الأسهم الناجمة عن عملية التوزيع باسم شركة بلدنا ان وجدت:

قدم السيد/ أمين السر ومقرر الجلسة عرضاً توضيحياً ليسلط الضوء على موافقة الجمعية العامة العادية لشركة بلدنا ش.م.ع.ق المنعقدة بتاريخ 4 نوفمبر 2025م بالإجماع على مقترح مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح مرحلية عن النصف الأول من العام 2025م، وأرباح محتجزة عن العام 2024م، بقيمة 142,932,331 ريال قطري على شكل أسهم مجانية بواقع (1) واحد سهم لكل (14) سهم (ما يعادل 0.071 سهم لكل سهم).

وعليه نطلب موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة بنسبة 7.1%، ليصبح رأس مال الشركة 2,143,984,962 ريال قطري موزعاً على 2,143,984,962 سهم، وتخصيص كسور الأسهم الناجمة عن عملية التوزيع باسم شركة بلدنا ان وجدت وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم، ثم طلب تصويت السادة المساهمين الحضور، هذا ولم يبد أي من المشاركين أي اعتراض أو تحفظ وعليه،

القرار:

صادقت الجمعية العامة غير العادية ووافقت بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة بنسبة 7.1% وذلك بتوزيع أسهم مجانية، بواقع (1) سهم لكل (14) سهم، ليصبح رأس مال الشركة 2,143,984,962 ريال قطري موزعاً على 2,143,984,962 سهم، وتخصيص كسور الأسهم الناجمة عن عملية التوزيع باسم شركة بلدنا ان وجدت وتفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم.

رئيس الجمعية ورئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد معتر محمد رسلان الخياط	أمين السر ومقرر الجمعية السيد/ أحمد محمد الباشا	مدقق الحسابات EY ERNST & YOUNG P.O. BOX: 164, DOHA - QATAR أولست وونغ متملاً بالسيد/ أحمد سيد وونغ ص.ب: ١٦٤، الدوحة - قطر	جامع الأصوات شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر مثلاً بالسيد/ نادر سعيد عيد الصوص

Alpha Omega

Baladna o.p.s.c.

North Road, Exit 44, Umm Al-Hawayk, Al Khor & Al-Thakkira
T: (+974) 4035.8888 | P.O. Box: 3387, Doha, Qatar
C.R: 140310 | Capital: 2,601,052,833 QAR Fully Paid
info@baladna.com



بلدنا ش.م.ع.ق

طريق الشمال، مخرج ٤٤، أم الحوايك، الخور و الثكير
ت: ٤٠٣٥ ٨٨٨٨ (+٩٧٤) | ص.ب: ٣٣٨٧، الدوحة، قطر
سجل تجاري: ١٤٠٣١٠ | رأس المال: ٢٦٠١٠٥٢٨٣٣ ريال
info@baladna.com



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية

التاريخ: 6 نوفمبر 2025م

رقم الصفحة: (4) من إجمالي عدد الصفحات: (5)

البند الثاني: الموافقة على تعديل المواد (6 و 7 و 8) من أحكام النظام الأساسي ذات الصلة برأس مال الشركة:

قام السيد / أمين السر بعرض المادة (6) من أحكام النظام الأساسي الحالية والمتعلقة برأس مال الشركة، وتلي نصها قبل وبعد التعديل المقترح، لتكون "حدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ وقدره 2,143,984,962 ريال قطري موزع على 2,143,984,961 سهمًا عاديًا وسهمًا واحدًا ممتازًا، والتجبة الإسمية للسهم الواحد (1) ريال قطري."

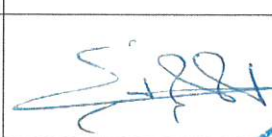
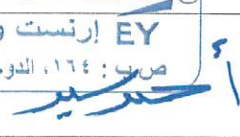
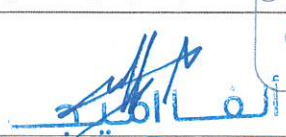
تابع العرض ليسلط الضوء على المادة (7) من أحكام النظام الأساسي الحالي وأوضح التعديل المقترح بشأن الفقرة المتعلقة بتسليم المؤسسون أصحاب الحصص العينية، وأوضح أنه نظرًا لتأسيس الشركة وتسليم المؤسسون لجميع الحقوق، وطلب الموافقة على تعديل النص وتلى نص المادة بعد التعديل المقترح "قام المؤسسون أصحاب الحصص العينية بتسليم الحقوق الموقوفة لإدارة الشركة وتمكينها من استغلال تلك الحقوق لصالح الشركة بعد الحصول على موافقة الجمعية العامة التأسيسية والإعلان عن تأسيس الشركة نهائيًا، وذلك تسديدًا لقيمة الأسهم العينية التي اكتتبوا فيها كشركاء مؤسسين بالشركة."

كما تم عرض المادة (8) من أحكام النظام الأساسي الحالية والمتعلقة بطرح أسهم الشركة للاكتتاب، حيث أوضح أن نجاح الاكتتاب وإدراج الشركة، وبالتالي طلب التصويت على حذف الفقرة الثانية من المادة المشار إليها وهي "وتلتزم الشركة بطرح أسهمها للاكتتاب العام خلال ستين يوم من تاريخ تأسيسها، فإذا لم تقم الشركة بطرح أسهمها خلال تلك الفترة، تنتضي بقوة القانون، ما لم يقم مؤسسوها خلال ثلاثين يومًا من تاريخ انتهاء أجل طرح الأسهم للاكتتاب العام بتعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي والتحول إلى أي شكل آخر من أشكال الشركات المنصوص عليها في القانون، ويتحمل المؤسسون تكاليف هذا التحول بما في ذلك الرسوم والجزاءات المالية التي تفرضها الوزارة، ويكون المؤسسون مسؤولين في جميع أموالهم عن التزامات الشركة خلال تلك المدة"

وبعد أن انتهى السيد / أمين السر من العرض، طلب من السادة المساهمين التصويت على التعديلات التي تم عرضها. ولم يبد أي من المشاركين أي اعتراض أو ملاحظات أو تحفظ عليه،

القرار:

صادقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على تعديل المواد (6 و 7 و 8) من أحكام النظام الأساسي ذات الصلة برأس مال الشركة.

رئيس الجمعية ورئيس مجلس الإدارة السيد / محمد معتر محمد رسلان الخياط	أمين السر ومقرر الجمعية السيد / أحمد محمد الباشا	مدقق حسابات الشركة EY ERNST & YOUNG P.O. BOX: 164, DOHA - QATAR أحمد السيد / أحمد سيد	جامع الأصوات شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر مثلاً بالسيد / نادر سعيد عيد الصوص
			

Baladna o.p.s.c.

North Road, Exit 44, Uniqwa Industrial Area, Al Khor & Al-Thakhira
T: (+974) 4633 8888 | P.O. Box: 164, Doha, Qatar
C.R. 100116661 - Capital: 2,143,984,962 QAR Fully Paid
info@baladna.com



بلدنا ش.م.ب.ع.
طريق الشمال، مخرج ٤٤، المنطقة الصناعية، الخور و الثخيرة
ت: ٤٠٣٥ ٨٨٨٨ (+٩٧٤) | ب.ص: ١٦٤، الدوحة، قطر
سجل تجاري: ١٤٠٣١٠٠ | رأس المال: ٢,١٤٣,٩٨٤,٩٦٢ ريال قطري بالكامل
info@baladna.com



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
التاريخ: 6 نوفمبر 2025م
رقم الصفحة: (5) من إجمالي عدد الصفحات: (5)

البند الثالث: تفويض العضو المنتدب باتخاذ الإجراءات اللازمة ومنحه جميع الصلاحيات اللازمة لتنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية وانتهاء كافة إجراءات تعديل النظام الأساسي والتوقيع على جميع المستندات لدى وزارة العدل، ووزارة التجارة والصناعة، وهيئة قطر للأسواق المالية، وبورصة قطر، وإيداع

قدم السيد/ أمين السر ومقرر الجلسة نيائاً موجزاً عن تفويض العضو المنتدب لاتخاذ الإجراءات اللازمة لتعديل أحكام النظام الأساسي للشركة وفق ما تم الموافقة عليه بهذا الاجتماع، وإنهاء كافة الإجراءات المتعلقة بذلك، ومنحه جميع الصلاحيات اللازمة لتنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية والتوقيع على جميع المستندات لدى وزارة العدل ووزارة التجارة والصناعة وهيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر وشركة إيداع، وأي سلطة مختصة أخرى في دولة قطر وأي وثائق أخرى لهذا الغرض، هذا ولم يبد أي من المشاركين أي اعتراض أو ملاحظات أو تحفظ وعليه،

القرار:

صادقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على تفويض العضو المنتدب للشركة السيد/ رامي محمد رسلان الخياط، باتخاذ الإجراءات اللازمة ومنحه جميع الصلاحيات اللازمة لتنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية وإنهاء كافة إجراءات تعديل النظام الأساسي والتوقيع على جميع المستندات لدى وزارة العدل، ووزارة التجارة والصناعة، وهيئة قطر للأسواق المالية، وبورصة قطر، وإيداع.

وبعد الانتهاء من مناقشة جدول الأعمال شكر السيد/ محمد معتز محمد رسلان الخياط رئيس الجمعية السادة المساهمين الحاضرين، ومدققي حسابات الشركة وجميع العاملين بالشركة وقنى للجميع التوفيق والنجاح.

هذا وقد انتهى اجتماع الجمعية العامة العادية في الساعة الخامسة وخمسون دقيقة (5:14) من مساء يوم الخميس الموافق 6 نوفمبر 2025م.

والله ولي التوفيق،،،

جامع الأصوات شركة ألفا أوميغا لخدمات الكمبيوتر مثلاً بالسيد/ نادر سعيد عيد الصوص	مدقق الحسابات للشركة EY ERNST & YOUNG P.O. BOX: 164, DOHA - QATAR أوليفيت و يونغ مثلاً بالسيد/ أحمد سيد و يونغ ص.ب : ١٦٤ ، الدوحة - قطر	أمين السر ومقرر الجمعية السيد/ أحمد محمد الباشا	رئيس الجمعية ورئيس مجلس الإدارة السيد/ محمد معتز محمد رسلان الخياط

ألفا أوميغا
Alpha Omega

Baladna o.p.s.c

North Road, Ext 44, Umm Al-Hawaya Area, Al Khor & Al-Thakhira
T: +974 4035 8888 P.O. Box 3322, Doha, Qatar
C.R. 140310 Capital 200,000,000 QAR Fully Paid
info@baladna.com

IT SERVICES

طريف الشعلان، مخرج ٤٤، أم الحوايا، الكور والثاخير
ت: ٨٨٨٨ ٤٠٣٥ ٩٧٤ + ص.ب ٣٣٢٢، الدوحة، قطر
سجل تجاري: ١٤٠٣١٠ رأس المال: ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ر.ق. مدفوع بالكامل
info@baladna.com